
STROJNA MEHANIZACIJA d.o.o.
u stečaju
Remetinečki gaj 27a
10 000 Zagreb

Zastupan po stečajnom upravitelju Štefan Rola, Partizanska ulica 13, Poreč
mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 19-SM-St-149/2024

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb
Posl br.: St-149/2024

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 7. LISTOPADA 2024

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: 48.St-149/24
Dužnik: STROJNA MEHANIZACIJA d.o.o., Zagreb, Remetinečki gaj 27a, OIB: 71357445366

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Izrađena je procjena vrijednosti nekretnine.
- Potraživanje pokretnina.
- Prikupljanje javno dostupnih podataka.
- Pripremljeni su dokumenti za pokretanje parnica prema dužnikovim dužnicima.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1. Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1.1. Nekretnine

Katastarska općina: ŽIVAJA, z. k. ul. 1411, k.č.br. 1767/208 – ŠUMA USJELINA površine 10.477 m². Nekretnina nije opterećena s hipotekom. Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 9.430,00€.

2.1.1.2. Pokretnine

Po prijavljenim tražbinama dužnik je vlasnik slijedećih pokretnina:

ZAP. BR.	INV. BR.	TIP/SER. BR.	PREDMET
1	42	AD.10.202.L	HIDRAULIČNA PREŠA 280 T
2	32	813038/6186487	UTOVARIVAČ ZENEYMAJER ZL-1000
3	3	192564	AUTODIZALICA NUSSBAUM 3t
4	4	298	TOKARSKI STROJ PRVOMAJSKA TES-2/1500
5	25	250	HIDRAULIČNI ČEKIĆ FOROKUMA JTHB150
6	36	LE400KV	GENERATOR IVECO-LEROY SOMER

Pokretnine nisu u posjedu stečajnog dužnika, odnosno stečajnog upravitelja. Na nekretnine je upisana založno pravo po dugoročnom kreditu, potvrđeno po javnom bilježniku Darji Bošnjak OV-9904/2020 od 25.11.2020. godine, Zaključak FINI-e 2529-301/20-2 od 27.11.2020. godine, iznos tražbine osiguran založnim pravom iznosi 348.717,41 EUR.

2.1.2. Kratkotrajna imovina

2.1.2.1. Kratkotrajna finacijska imovina

U razdoblju nije bilo promjene kod kratkotrajne financijske imovine.

2.1.2.2. Kratkoročna potraživanja

Kupac nekretnine LOGISTIK TIM d.o.o., Gacka ulica 16, 10000 Zagreb, OIB: 05944047031 duuguje po Ugovoru o kupoprodaji nekretnina od 20.3.2023. godine iznos 2.337.900,00 EUR. Dužnik se ne odaziva na pozive za plaćanje.

Dužnik je dana 26. ožujka 2024. podnio prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka, koji je bio dana 29. svibnja 2024. godine odbačen. Dana 1.7.2024. godine Financijska agencija je za dužnika podnijela prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka o kojem još nije odlučeno.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

3.1. PRIHODI – PRILJEVI

U razdoblju nije bilo prihoda.

3.2. ODHODI – ODLJEVI

U razdoblju su bili plaćeni troškovi.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju nisu bile isplaćene plaće za radnike.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

U razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali temeljem procjene pokretnina i nekretnina te prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	NEKRETNINE	9.430,00
2	OPREMA	0,00
3	POTRAŽIVANJA I FINACIJSKA IMOVINA	2.337.900,00
UKUPNO		2.347.330,00
OBVEZE		
1	PRIJAVJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	2.000.296,76
UKUPNO		2.000.296,76

Stanje na žiro računu IBAN HR 04 2400008 1110610506 kod Karlovačke banke d.d. je 0,00 EUR.

7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prijedlog za sazivanje skupštine za prodaju nekretnina.
- Naplata dugovanja od dužnikovih dužnika.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 7. listopada 2024. godine